

Scopo

Il presente documento contiene informazioni chiave relative a questo prodotto d'investimento. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni, prescritte per legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire le caratteristiche, i rischi, i costi, i guadagni e le perdite potenziali di questo prodotto e di aiutarvi a fare un raffronto con altri prodotti d'investimento.

Prodotto

15.20% (15.20% p.a.) LUKB Softcallable Multi Barrier Reverse Convertible su Roche, Sandoz, Straumann

ISIN	CH1530892921 (il prodotto)
Ideatore del prodotto	Luzerner Kantonalbank AG (Emittente) / prodottistrutturati.lukb.ch / per ulteriori informazioni chiamare il numero +41 (0)44 206 99 55

Autorità competente

State per acquistare un prodotto che non è semplice e può essere di difficile comprensione.

1. Cos'è questo prodotto?

Tipo

Strumento di debito al portatore, sotto forma di titolo contabile dematerializzato, regolato dalla legge svizzera.

Scadenza

Il prodotto è a scadenza fissa e scadrà il 14.07.2027, soggetto a rimborso anticipato.

Obiettivi

LUKB Softcallable Multi Barrier Reverse Convertibles offrono agli Investitori l'opportunità di approfittare dei movimenti laterali o superiori al livello di barriera dei sottostanti. Questo prodotto garantisce il pagamento di una cedola mensile del 15.20% p.a. o 15.20% per l'intero ciclo di vita e offre un margine di sicurezza fino al livello di barriera del 58.75%, applicato al sottostante con la performance più debole. L'Emittente ha il diritto di rimborsare anticipatamente tutti i prodotti - mensilmente, la prima volta dopo tre mesi - al 100.00% del nominale.

Alla data di rimborso, se non si sono verificati rimborsi anticipati, ciascun prodotto garantisce all'Investitore il diritto di ricevere:

- il **nominale in contanti**, se il corso di nessun sottostante ha toccato il rispettivo livello di barriera o è sceso al di sotto dello stesso in un qualsiasi momento durante il periodo di osservazione della barriera alla rispettiva borsa di riferimento.
- se il corso di almeno un sottostante ha toccato il rispettivo livello di barriera o è sceso al di sotto dello stesso in un qualsiasi momento durante il periodo di osservazione della barriera alla rispettiva borsa di riferimento
 - ma i livelli di fixing finale di tutti i sottostanti sono pari o superiori ai rispettivi prezzi d'esercizio: il **nominale in contanti**;
 - e il livello di fixing finale di almeno uno dei sottostanti è inferiore al suo prezzo d'esercizio: la **consegna fisica dei sottostanti**.

Il numero di titoli del sottostante con la performance più debole calcolato dividendo il nominale per il prezzo d'esercizio del sottostante con la performance più debole determinato dall'Agente di calcolo. Eventuali frazioni (o punti decimali) non saranno cumulate e verranno versate in contanti nella valuta del prodotto.

Inoltre, ai sensi dei termini e condizioni del prodotto, nel caso in cui si verificassero alcuni eventi eccezionali (1) potrebbero essere effettuati degli aggiustamenti al prodotto e/o (2) l'emittente potrebbe estinguere il prodotto anticipatamente. Tali eventi sono specificati nei termini e condizioni del prodotto e riguardano principalmente il sottostante, il prodotto e l'emittente. È probabile che il rendimento (ove esistente) che l'investitore riceverà a tale estinzione anticipata sarà diverso dagli scenari sopra descritti e potrebbe essere inferiore all'importo investito.

All'acquisto di questo prodotto nel corso della sua durata, il prezzo di acquisto potrebbe includere gli interessi maturati su base proporzionale.

L'investitore non è titolare di alcun diritto alla riscossione dei dividendi che possano derivare da qualsiasi sottostante né di qualsiasi ulteriore diritto connesso a tale sottostante (ad es., i diritti di voto).

Dati del prodotto

Prezzo d'emissione	100.00% del nominale (CHF 1'000.00)	Ultimo prezzo¹	100.00%
Nominale	CHF 1'000	Lotto di negoziazione	CHF 1'000
Valuta del prodotto	Franco svizzero (CHF)	Modalità di rimborso	In contanti o consegna fisica dei sottostanti
Cedola	15.20% (15.20% p.a.), pagamento mensile della cedola del nominale	Date di pagamento cedolare	14.08.2026, 14.09.2026, 14.10.2026, 16.11.2026, 14.12.2026, 14.01.2027, 15.02.2027, 15.03.2027, 14.04.2027, 14.05.2027, 14.06.2027 e 14.07.2027
Data di fixing iniziale	07.07.2026 (soggetto a modifiche in caso di chiusura anticipata del periodo di sottoscrizione)	Data d'emissione	14.07.2026
Data di fixing finale	07.07.2027	Data di rimborso (scadenza)	14.07.2027
Ultimo giorno di negoziazione	07.07.2027	Livello di fixing iniziale	Il corso di chiusura ufficiale del rispettivo sottostante determinato alla borsa di riferimento e pubblicato dalla stessa alla data di fixing iniziale.
Livello di fixing finale	Il corso di chiusura ufficiale del rispettivo sottostante determinato alla borsa di riferimento e pubblicato dalla stessa alla data di fixing finale.	Periodo di osservazione della barriera	Dalla data 07.07.2026 alla data 07.07.2027 (osservazione continua)
Stato della barriera	Attiva / Non violata	Sottostante con la performance più debole	Tra tutti i sottostanti, quello con il valore più basso dividendo il livello di fixing finale per il suo prezzo d'esercizio
Diritto di rimborso anticipato da parte dell'Emittente	Si	Date di osservazione	14.10.2026, 16.11.2026, 14.12.2026, 14.01.2027, 15.02.2027, 15.03.2027, 14.04.2027, 14.05.2027 e 14.06.2027

¹Prezzo di offerta del prodotto al 30.06.2026, utilizzato come base per la valutazione dell'Indicatore Sintetico di Rischio e degli Scenari riportati di seguito.

Sottostanti

Sottostante ISIN	Bloomberg Ticker Borsa di riferimento	Livello di fixing iniziale Valuta di riferimento	Prezzo d'esercizio (in % del livello di fixing iniziale)	Livello di barriera (in % del livello di fixing iniziale)	Consegna dei sottostanti
Roche Holding AG CH1499059983	ROP SE Equity SIX Swiss Exchange	CHF 336.2681 CHF	CHF 336.2681 (100.00%)	CHF 197.5575 (58.75%)	2.9738
Sandoz Group AG CH1243598427	SDZ SE Equity SIX Swiss Exchange	CHF 74.2742 CHF	CHF 74.2742 (100.00%)	CHF 43.6360 (58.75%)	13.4636
Straumann Holding AG CH1175448666	STMN SE Equity SIX Swiss Exchange	CHF 107.7076 CHF	CHF 107.7076 (100.00%)	CHF 63.2782 (58.75%)	9.2844

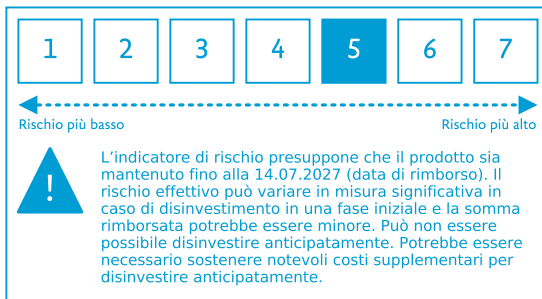
Investitori al dettaglio a cui si intende commercializzare il prodotto

Il prodotto è destinato ad essere offerto agli investitori al dettaglio che soddisfino tutti i requisiti di seguito riportati:

- abbiano la capacità di prendere decisioni d'investimento consapevoli attraverso la conoscenza sufficiente e la comprensione del prodotto e degli specifici rischi e benefici ad esso associati, indipendentemente oppure avvalendosi di una consulenza professionale, con esperienza negli investimenti in prodotti simili e/oppure nella detenzione dei prodotti simili che forniscono una simile esposizione al mercato;
- mirino ad un profitto regolare, si aspettino un andamento dei sottostanti tale da generare un rendimento positivo, abbiano un orizzonte temporale di investimento breve e siano consapevoli che il prodotto si potrebbe estinguere anticipatamente;
- siano in grado di sostenere un'eventuale perdita totale del proprio investimento iniziale, coerentemente con il profilo di rimborso del prodotto alla scadenza (rischio di mercato);
- accettino il rischio che l'emittente possa non essere in grado di pagare o di adempiere ai propri obblighi derivanti dal prodotto, indipendentemente dal profilo di rimborso del prodotto stesso (rischio di credito);
- al fine di ottenere rendimenti potenziali, siano disposti ad accettare un livello di rischio di 5 su 7, che riflette un rischio medio-alto (come indicato nell'indicatore sintetico di rischio riportato di seguito che tiene conto sia del rischio di mercato che del rischio di credito).

2. Quali sono i rischi e qual è il potenziale rendimento?

Indicatore di rischio



L'indicatore sintetico di rischio è un'indicazione orientativa del livello di rischio di questo prodotto rispetto ad altri prodotti. Esso esprime la probabilità che il prodotto subisca perdite monetarie a causa di movimenti sul mercato o a causa della nostra incapacità di pagarvi quanto dovuto.

Abbiamo classificato questo prodotto al livello 5 su 7, che corrisponde alla classe di rischio medio-alta. Ciò significa che le perdite potenziali dovute alla performance futura del prodotto sono classificate nel livello medio-alto e che è molto improbabile che le cattive condizioni di mercato influenzino la nostra capacità di pagarvi quanto dovuto.

Attenzione al rischio di cambio: Nel caso in cui la valuta del vostro conto sia diversa dalla valuta di questo prodotto, sarete esposti al rischio di subire una perdita derivante dalla conversione della valuta del prodotto nella valuta del conto.

Nel caso di consegna fisica di qualsiasi dei sottostanti a scadenza del prodotto, si potrebbe subire una perdita se il valore di tale sottostante dovesse diminuire nel periodo intercorrente tra l'estinzione del prodotto e la data in cui tale sottostante viene accreditato sul conto titoli dell'investitore.

Questo prodotto non comprende alcuna protezione dalla performance futura del mercato; pertanto potreste perdere il vostro intero investimento o parte di esso.

Se noi non siamo in grado di pagarvi quanto dovuto, potreste perdere il vostro intero investimento.

Per informazioni più dettagliate su tutti i rischi relativi al prodotto, si rinvia alle sezioni rischio del prospetto e agli eventuali supplementi al medesimo, come precisato di seguito nella sezione "7. Altre informazioni rilevanti".

Scenari di performance

Il possibile rimborso dipenderà dall'andamento futuro dei mercati, che è incerto e non può essere previsto con esattezza. Gli scenari riportati sono illustrazioni basate sui risultati passati e su alcune ipotesi. Nel futuro i mercati potrebbero avere un andamento molto diverso.

Periodo di detenzione raccomandato: Esempio di investimento: Scenari	Fino al richiamo o alla scadenza del prodotto Può essere diverso in ciascuno scenario ed è indicato nella tabella CHF 10'000	In caso di uscita per richiamo o alla scadenza
Minimo	Non esiste un rendimento minimo garantito. Potreste perdere il vostro intero investimento o parte di esso.	
Scenario di stress	Possibile rimborso al netto dei costi	CHF 3'671
	Rendimento percentuale	-63.29%
Scenario sfavorevole	Possibile rimborso al netto dei costi	CHF 7'098
	Rendimento percentuale	-29.02%
Scenario moderato	Possibile rimborso al netto dei costi	CHF 11'520
	Rendimento percentuale	15.20%
Scenario favorevole	Possibile rimborso al netto dei costi	CHF 11'520
	Rendimento percentuale	15.20%

Lo scenario favorevole, lo scenario moderato e lo scenario sfavorevole rappresentano i risultati possibili che sono stati calcolati sulla base di simulazioni che utilizzano la performance passata del sottostante per un periodo fino a 5 anni. Lo scenario di stress indica quale potrebbe essere l'importo rimborsato in circostanze di mercato estreme. Questo prodotto non è facilmente liquidabile. In caso di uscita prima del periodo di detenzione raccomandato, sarà necessario/potrebbe essere necessario sostenere costi supplementari.

Le cifre riportate comprendono tutti i costi del prodotto in quanto tale, ma possono non comprendere tutti i costi al consulente o al distributore. Le cifre non tengono conto della vostra situazione fiscale personale, che può incidere anch'essa sull'importo del rimborso.

3. Cosa accade in caso di insolvenza della Luzerner Kantonalbank?

Se Luzerner Kantonalbank AG diventa insolvente, gli investitori devono essere preparati nel peggiore dei casi, a sostenere la perdita totale del loro investimento. Il prodotto non è coperto da sistemi di garanzia dei depositi istituzionali o di altro tipo. Se l'emittente è soggetto a eventuali misure di risoluzione (ad es. bail-in), i vostri diritti possono essere pari a zero, convertiti in azioni o la data di scadenza può essere modificata.

4. Quali sono i costi?

La persona che fornisce consulenza sul PRIIP o che lo vende potrebbe addebitare altri costi, nel qual caso fornirà informazioni su tali costi, illustrandone l'impatto sull'investimento.

Andamento dei costi nel tempo

Le tabelle mostrano gli importi prelevati dall'investimento per coprire diversi tipi di costi. Tali importi dipendono dall'entità dell'investimento, e dalla durata della detenzione del prodotto e dall'andamento del prodotto. Gli importi sono qui riportati a fini illustrativi e si basano su un importo esemplificativo dell'investimento e su diversi periodi di investimento.

Si è ipotizzato quanto segue:

- Recupero dell'importo investito (rendimento annuo dello 0 %).
- 10'000 CHF di investimento

	In caso di uscita in data 14.07.2027 (scadenza)
Costi totali	CHF 85
Incidenza dei costi*	0.86%

*Illustrazione dell'effetto dei costi su un periodo di detenzione inferiore ad un anno. Questa percentuale non è confrontabile direttamente al dato dell'impatto dei costi fornito per altri prodotti.

Composizione dei costi

Costi una tantum di ingresso o di uscita	In caso di uscita in data 14.07.2027 (scadenza)
Costi di ingresso	Questi costi sono già inclusi nel prezzo pagato. Sono compresi i costi di distribuzione fino a CHF 85 0.75% dell'importo investito CHF 10'000.
Costi di uscita	Non addebitiamo una commissione di uscita a condizione che il prodotto venga mantenuto n/a per il periodo di detenzione raccomandato.

5. Per quanto tempo devo detenerlo? Posso ritirare il capitale prematuramente?

Periodo di detenzione raccomandato: fino al 14.07.2027 (scadenza)

La durata del prodotto è di 1 anno e 7 giorni. Non è previsto il diritto di recesso per l'investitore. Di conseguenza, gli investitori devono essere preparati a mantenere l'investimento per la durata del prodotto. L'unica possibilità per disinvestire anticipatamente è la vendita del prodotto attraverso la borsa su cui è quotato o all'ideatore/emittente del prodotto al di fuori di tale borsa. In condizioni di mercato normali l'ideatore del prodotto cercherà di fornire i prezzi denaro/lettera del prodotto in ogni giorno lavorativo, ma non è legalmente obbligato a farlo. In particolare, la vendita del prodotto potrebbe non essere possibile in situazioni di mercato eccezionali o in caso di guasti tecnici. L'investitore che venda questo prodotto nel corso della durata potrebbe ricevere un importo inferiore a quello che riceverebbe alla scadenza.

6. Come presentare reclami?

Qualsiasi reclamo relativo alla persona che vende questo prodotto o fornisce consulenza riguardo ad esso può essere presentato direttamente a tale persona per mezzo del pertinente sito web. Qualsiasi reclamo in merito al prodotto (termini), al presente documento o alla condotta dell'ideatore del prodotto può essere presentato per iscritto a Luzerner Kantonalbank AG, Prodotti Strutturati, Pilatusstrasse 12, 6003 Lucerne, Svizzera, via e-mail a prodottistrutturati@lukb.ch, o visitando il nostro sito web prodottistrutturati.lukb.ch.

7. Altre informazioni pertinenti

Il presente documento contenente le informazioni chiave non contiene tutte le informazioni relative al prodotto. Per le condizioni generali giuridicamente vincolanti del prodotto nonché per una descrizione dettagliata dei rischi e dei benefici connessi al prodotto, si prega di consultare il prospetto. Il prospetto è disponibile su prodottistrutturati.lukb.ch ed è possibile richiederne una copia cartacea gratuita a Luzerner Kantonalbank AG, Prodotti Strutturati, Pilatusstrasse 12, 6003 Lucerne, Svizzera. Le informazioni contenute nel presente documento contenente le informazioni chiave non costituiscono una raccomandazione per l'acquisto o la vendita del prodotto e non sostituiscono la consulenza personalizzata della banca o del consulente dell'investitore. Eventuali versioni aggiornate del presente documento contenente le informazioni chiave saranno pubblicate su: prodottistrutturati.lukb.ch.